

Số: 1302/BC-CTHADS

Đắk Lắk, ngày 14 tháng 10 năm 2024

## BÁO CÁO

### Kết quả công tác thi hành dân sự 12 tháng năm 2024

Năm 2024, công tác thi hành án dân sự tại tỉnh Đắk Lắk tiếp tục nhận được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo của Bộ Tư pháp, Tổng cục Thi hành án dân sự cũng như Tỉnh ủy và Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk; sự phối hợp hiệu quả của các ngành chức năng, chính quyền và tổ chức đoàn thể trong tỉnh. Đội ngũ cán bộ, công chức các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh tiếp tục được nâng cao về trình độ chính trị, năng lực chuyên môn nghiệp vụ; cơ sở vật chất, trang thiết bị cơ bản đáp ứng được yêu cầu công tác ngày càng cao của các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh.

Bên cạnh đó, cũng gặp nhiều khó khăn, thách thức, đó là: Các tranh chấp dân sự, kinh tế tiếp tục phát sinh làm gia tăng số việc và số tiền thụ lý mới mà các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh phải thi hành, đặc biệt là án thi hành cho các tổ chức tín dụng, ngân hàng, kinh tế, tham nhũng chiếm tỷ trọng lớn về giá trị.

Tuy nhiên, dưới sự triển khai chỉ đạo quyết liệt, sâu sát và toàn diện của Cục Thi hành án dân sự tỉnh, các cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã vượt qua khó khăn, thách thức để tập trung tổ chức thi hành án và đạt được kết quả công tác thi hành án dân sự năm 2024 như sau:

#### **I. KẾT QUẢ CÔNG TÁC**

**1. Tình hình triển khai thực hiện Nghị quyết của Quốc hội, Quyết định của Bộ trưởng, của Tổng Cục trưởng về thực hiện chỉ tiêu nhiệm vụ năm 2024 và triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự**

**1.1. Tình hình quán triệt, tiếp tục triển khai thực hiện Nghị quyết của Quốc hội, Quyết định của Bộ trưởng ban hành Chương trình trọng tâm của Bộ Tư pháp trong lĩnh vực THADS, Quyết định của Tổng cục trưởng về thực hiện chỉ tiêu nhiệm vụ năm 2024.**

Cục Thi hành dân sự tỉnh Đắk Lắk đã chỉ đạo các đơn vị thuộc Cục và các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc, chủ động triển khai toàn diện các mặt công tác năm 2024. Tiếp tục quán triệt về ý nghĩa và tầm quan trọng trong việc thực hiện Nghị quyết số 96/2019/QH14 ngày 27/11/2019 của Quốc hội. Triển khai trong toàn Hệ thống thực hiện nghiêm Chương trình công tác trọng tâm thi hành án dân sự, theo dõi thi hành án hành chính năm 2024 ban hành kèm theo Quyết định số 3011/QĐ-BTP ngày 25/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp; Quyết định số 1229/QĐ-TCTHADS ngày 28/12/2023 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án

dân sự về việc giao chỉ tiêu, nhiệm vụ cho các cơ quan Thi hành án dân sự địa phương năm 2024.

Căn cứ chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao trong năm 2024, ngày 03/01/2024, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã ban hành Quyết định số 02/QĐ-CTHADS về việc giao chỉ tiêu, nhiệm vụ thi hành án dân sự, theo dõi thi hành án hành chính năm 2024 cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh, Chấp hành viên Cục và các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc. Đồng thời chỉ đạo Chi cục trưởng các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc giao chỉ tiêu cho từng Chấp hành viên trong đơn vị.

Ngày 16/01/2024, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã xây dựng Kế hoạch công tác năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk ban hành kèm theo Quyết định số 10/QĐ-CTHADS.

Đây là cơ sở và cũng là mục tiêu để Chấp hành viên phấn đấu thực hiện tốt nhiệm vụ công tác trong năm. Bên cạnh đó, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã chủ động ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo đối với các đơn vị thuộc Cục và các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc thực hiện tốt các giải pháp để hoàn thành các chỉ tiêu về thi hành án dân sự năm 2024 do Quốc hội, Bộ Tư pháp, Tổng cục Thi hành án dân sự giao.

## **1.2. Tình hình triển khai thi hành Luật Thi hành án dân sự và các văn bản hướng dẫn thi hành (công tác rà soát văn bản QPPL trong lĩnh vực THADS: kết quả, kiến nghị sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành văn bản QPPL về THADS).**

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk tiếp tục triển khai, thực hiện có hiệu quả Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự, Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự. Ngày 09/3/2022 Lãnh đạo Bộ Tư pháp đã ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Điều 55, 56, 57 Luật THADS (được sửa đổi, bổ sung năm 2022). Trên cơ sở đó, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã có văn bản triển khai trong Hệ thống các cơ quan Thi hành án dân sự của tỉnh để áp dụng và thực hiện.

Để triển khai Nghị quyết số 23-NQ/BCSD ngày 29/3/2022 của Ban cán sự đảng Bộ Tư pháp về lãnh đạo thực hiện nhiệm vụ trọng tâm Thi hành án dân sự, theo dõi Thi hành án hành chính giai đoạn 2022-2026, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã ban hành Kế hoạch thực hiện Nghị quyết trong toàn Hệ thống các cơ quan Thi hành án dân sự của tỉnh. Trong năm 2024, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk tổ chức Hội nghị và ngày Pháp luật để quán triệt đến toàn thể công chức và người lao động các văn bản mới, đồng thời, có văn bản chỉ đạo các đơn vị Thi hành án dân sự trực thuộc trong tỉnh triển khai cho công chức và người lao động nghiên cứu, nắm vững và áp dụng đúng đắn, chính xác và thống nhất các quy định của pháp luật trong tổ chức thi hành án dân sự.

### **1.3. Tình hình, kết quả thực hiện các Kết luận, bút phê, chỉ đạo của Lãnh đạo Bộ, Lãnh đạo Tổng cục.**

Ngay từ đầu năm công tác, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo của Bộ Tư pháp, Tổng cục Thi hành án dân sự trong thực hiện chỉ tiêu nhiệm vụ được giao, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã thực hiện có hiệu quả các văn bản chỉ đạo, điều hành của Bộ Tư pháp và Tổng cục Thi hành án dân sự để chỉ đạo các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh quyết liệt thực hiện nhiệm vụ chuyên môn được giao. Nhờ bám sát các văn bản chỉ đạo điều hành của cấp trên, nên thời gian qua kỷ cương kỷ luật, ý thức trách nhiệm, tinh thần, thái độ, chất lượng, hiệu quả làm việc của các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh trong thời gian qua ngày càng được nâng cao.

## **2. Kết quả đạt được**

### **2.1. Kết quả thi hành án dân sự**

#### *a) Kết quả thi hành án dân sự về việc và về tiền*

##### *Về việc*

- Tổng số giải quyết 21,002 việc<sup>1</sup>, trong đó:
  - + Số cũ chuyển sang (trừ số đã chuyển sổ theo dõi riêng) 6,022 việc;
  - + Thụ lý mới 14,980 việc, tăng 99 việc (**tăng 0,67%**) so với cùng kỳ năm 2023;

- Sau khi trừ số ủy thác 183 việc, thu hồi, hủy quyết định thi hành án 10 việc, tổng số phải thi hành 20,809 việc, giảm 26 (giảm 0,12%) so với cùng kỳ năm 2023, trong đó:

+ Có điều kiện thi hành 16,256 việc, giảm 480 việc (giảm 2,87%) so với cùng kỳ năm 2023, chiếm **78,12%** trong tổng số phải thi hành;

+ Chưa có điều kiện (trừ số đã chuyển sổ theo dõi riêng) 3,748 việc, chiếm 18,01% trong tổng số phải thi hành;

+ Chưa có điều kiện đã chuyển sổ theo dõi riêng 6,046 việc;

Trong số có điều kiện thi hành, thi hành xong 13,738 việc, giảm 217 việc (giảm 1,55%) so với cùng kỳ năm 2023; đạt tỉ lệ **84,51%** (tăng 1,13%) so với cùng kỳ năm 2023, cao hơn 1,06% so với chỉ tiêu của Tổng cục giao trên 83.45%;

- Số việc chuyển kỳ sau 7,071 việc, tăng 191 việc (**tăng 2,78%**) so với cùng kỳ năm 2023;

##### *Về tiền*

- Tổng số giải quyết 4.687 tỷ 751 triệu 951 nghìn đồng<sup>2</sup>, trong đó:

<sup>1</sup> Số việc cùng kỳ năm 2023, Tổng số giải quyết 21,009 việc; Số thụ lý mới 14,881 việc; Tổng số phải thi hành 20,835 việc; Số có điều kiện thi hành 16,736 việc; Số thi hành xong 13,955 việc; Số chuyển kỳ sau 6,880 việc.

<sup>2</sup> Số tiền cùng kỳ năm 2023, Tổng số giải quyết 3.834 tỷ 352 triệu 658 nghìn đồng; Số thụ lý mới 1.775 tỷ 217 triệu 535 nghìn đồng; Tổng số phải thi hành 3.335 tỷ 349 triệu 743 nghìn đồng; Số có điều kiện thi hành 1.516 tỷ 452 triệu 539 nghìn đồng; Số thi hành xong 722 tỷ 268 triệu 322 nghìn đồng; Số chuyển kỳ sau 2.613 tỷ 081 triệu 421 nghìn đồng.

+ Số cũ chuyển sang (trừ số đã chuyển số theo dõi riêng) 2.463 tỷ 442 triệu 476 nghìn đồng;

+ Thu lý mới 2.224 tỷ 309 triệu 475 nghìn đồng, tăng 449 tỷ 091 triệu 940 nghìn đồng (**tăng 25,30%**) so với cùng kỳ năm 2023;

- Sau khi trừ số ủy thác 88 tỷ 808 triệu 232 nghìn đồng, thu hồi, hủy quyết định thi hành án 778 triệu 142 nghìn đồng, tổng số phải thi hành 4.598 tỷ 165 triệu 577 nghìn đồng, tăng 1.262 tỷ 815 triệu 834 nghìn đồng (**tăng 37,86%**) so với cùng kỳ năm 2023, trong đó:

+ Có điều kiện thi hành 1.710 tỷ 703 triệu 438 nghìn đồng, tăng 194 tỷ 250 triệu 899 nghìn đồng (**tăng 12,81%**) so với cùng kỳ năm 2023, chiếm **37,20%** trong tổng số phải thi hành;

+ Chưa có điều kiện (trừ số đã chuyển số theo dõi riêng) 408 tỷ 836 triệu 028 nghìn đồng, chiếm 8,89% trong tổng số phải thi hành;

+ Chưa có điều kiện đã chuyển số theo dõi riêng 1.390 tỷ 793 triệu 602 nghìn đồng;

Trong số có điều kiện thi hành, thi hành xong 906 tỷ 072 triệu 909 nghìn đồng, tăng 183 tỷ 804 triệu 587 nghìn đồng (**tăng 25,45%**) so với cùng kỳ năm 2023; đạt tỉ lệ **52,96%** (**tăng 5,34%**) so với cùng kỳ năm 2023, cao hơn 6,21% so với chỉ tiêu của Tổng cục giao trên 46.75%;

- Số tiền chuyển kỳ sau 3.692 tỷ 092 triệu 668 nghìn đồng, tăng 1.079 tỷ 011 triệu 247 nghìn đồng (**tăng 41,29%**) so với cùng kỳ năm 2023.

- Về việc ra quyết định thi hành án được Hệ thống các cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk thực hiện theo đúng quy định của pháp luật. Khi nhận được bản án của Tòa án hoặc hồ sơ yêu cầu thi hành án, trong thời hạn Luật định, các cơ quan Thi hành án dân sự của tỉnh đều thực hiện ra quyết định thi hành án đảm bảo theo quy định, không có trường hợp vi phạm có bản án mà không ra quyết định thi hành án.

- Việc xác minh, phân loại án, xác minh định kỳ về các trường hợp chưa có điều kiện thi hành được Hệ thống các cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh thực hiện theo đúng quy định của Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành. Đối với những vụ việc chưa có điều kiện đưa vào sổ theo dõi riêng đều được Cục Thi hành án dân sự tỉnh thực hiện theo đúng quy định. Riêng đối với việc đăng tải thông tin về tên, địa chỉ và nghĩa vụ thi hành án của người phải thi hành án chưa có điều kiện thi hành luôn được Cục Thi hành án dân sự tỉnh chú trọng thực hiện đầy đủ, chính xác. Ngoài việc đăng tải trên Trang thông tin điện tử, Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã thực hiện nghiêm việc gửi về Tổng cục Thi hành án dân sự (bản giấy và bản điện tử) để tích hợp đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.

- *Kết quả thi hành đối với khoản nợ của của các tổ chức tín dụng ngân hàng*: Số việc phải giải quyết loại này là 1.206 việc, tương ứng với số tiền là 3.394 tỷ 248 triệu 381 nghìn đồng (chiếm 5.74% về việc và 72.40% về tiền trên tổng số việc và

tiền phải giải quyết). Kết quả: trong số việc loại này, đã giải quyết được 188 việc thu được số tiền là 403 tỷ 961 triệu 561 nghìn đồng (tăng 20 việc, giảm 362 tỷ 705 triệu 602 nghìn đồng so với cùng kỳ năm 2023); đạt tỷ lệ 24.70% về việc và 10.93% về tiền (tăng 6.33% về việc, giảm 21.32% về tiền so với cùng kỳ năm 2023).

- *Về thu hồi tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế:* Tổng số phải thi hành 22 việc, với số tiền 134 tỷ 975 triệu 112 nghìn đồng. Số có điều kiện là 13 việc, với số tiền 10 tỷ 062 triệu 585 nghìn đồng. Đã thi hành xong 11 việc, với số tiền là 9 tỷ 803 triệu 629 nghìn đồng. Số chưa có điều kiện thi hành 06 việc, với số tiền 9 tỷ 333 triệu 516 nghìn đồng.

(Phụ lục 01/TK-THA và 02/TK-THA).

- *Về kết quả xét miễn, giảm thi hành án,* các cơ quan Thi hành án dân sự đã phối hợp với Viện Kiểm sát nhân dân cùng cấp rà soát, lập hồ sơ và đề nghị Tòa án nhân dân có thẩm quyền xét miễn, giảm đối với 132 việc, tương ứng với số tiền 387.564.000 đồng (so với cùng kỳ năm 2023 giảm 35 việc, giảm 129.609.000 đồng). Kết quả: đã thực hiện miễn, giảm được 127 việc với số tiền 355.658.000 đồng (so với cùng kỳ năm 2023 giảm 03 việc, giảm 44.660.000 đồng). (Phụ lục 06/TK-THA).

- *Về kết quả tổ chức thi hành phân dân sự trong các bản án hình sự đối với phạm nhân tại các Trại giam thuộc Bộ Công an:* Năm 2024, tổng số việc, tiền phải thi hành của người phải thi hành án đang chấp hành hình phạt tù tại trại giam, trại tạm giam là 2.015 việc, tương ứng với 524 tỷ 809 triệu 009 nghìn đồng. Kết quả đã thi hành được 792 việc, thu được số tiền là 18 tỷ 797 triệu 897 nghìn đồng, đạt tỷ lệ 39.30% về việc và 3.58% về tiền (so với cùng kỳ năm 2023, giảm 201 việc và giảm 3 tỷ 056 triệu 610 nghìn đồng; giảm 6.14 % tỷ lệ về việc và giảm 3.58% tỷ lệ về tiền).

Công tác phối hợp thực hiện Thông tư liên tịch số 07/2013/TTLT-BTP-BCA-BTC ngày 06/02/2013 và Quy chế phối hợp số 911/QCLN-TCTHADS-TCTHAHS ngày 26/11/2015 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và các Trại giam, Trại tạm giam trong công tác thi hành án dân sự và thực hiện các quy chế phối hợp trong thời gian qua được thực hiện thường xuyên có hiệu quả.

- *Về kết quả tổ chức cưỡng chế thi hành án (có Phụ lục 07/TK-THA kèm theo):* Năm 2024, các cơ quan thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã ra quyết định áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án đối với 279 việc, giảm 103 việc so với cùng kỳ năm 2023. Trong đó có 180 việc cưỡng chế không huy động lực lượng; 99 việc cưỡng chế có huy động lực lượng liên ngành, giảm 64 việc so với cùng kỳ năm 2023; số việc cưỡng chế đã thi hành xong 206 việc, số việc cưỡng chế chưa thi hành xong 73 việc.

- *Về kết quả bán đấu giá thành:*

Tổng số việc bán đấu giá thành là 176 việc, tương ứng với số tiền 211 tỷ 533 triệu 638 nghìn đồng; trong đó kỳ trước chuyển sang là 149 việc tương ứng số tiền 173 tỷ 251 triệu 718 nghìn đồng. Đã giao tài sản cho người mua trúng đấu giá 167 việc, tương ứng số tiền 204 tỷ 707 triệu 297 nghìn đồng, đạt 94.88% về việc và 96.77 % về tiền. Chưa giao tài sản: 09 việc, tương ứng số tiền 6 tỷ 826 triệu 341 nghìn đồng, chiếm 5.11% về việc, 3.22 % về tiền. Nguyên nhân chưa giao được tài

sản do người mua chưa nộp đủ tiền, mới bán đấu giá tài sản thành các đương sự đang thoả thuận về thời hạn giao tài sản, vv....

Hủy kết quả bán đấu giá: 0 việc

- *Kết quả đấu giá chưa thành:*

Tổng số việc bán đấu giá chưa thành là 90 việc, tương ứng số tiền 227 tỷ 714 triệu 318 nghìn đồng. Trong đó, kỳ trước chuyển sang 41 việc tương ứng 95 tỷ 641 triệu 459 nghìn đồng; thụ lý mới 49 việc, tương ứng số tiền 132 tỷ 072 triệu 859 nghìn đồng. Số lượng bán đấu giá trên 10 lần là 04 việc, chiếm 4.44%; dưới 02 lần là 16 việc chiếm 17.8%.

- *Kết quả áp dụng các biện pháp bảo đảm thi hành án (có 15 phụ lục áp dụng biện pháp bảo đảm thi hành án):*

Tổng số việc 719 việc, với số tiền 530 tỷ 053 triệu 834 nghìn đồng. Kết quả đã tự nguyện thi hành 13 việc, với số tiền 7 tỷ 356 triệu 023 nghìn đồng. Số việc thành công 675 việc, với số tiền 508 tỷ 563 triệu 187 nghìn đồng. Số việc không thành công: 05 việc, với số tiền 908 triệu 820 nghìn đồng.

- *Kết quả trong xử lý tài sản để bảo đảm thi hành án.*

Quá trình tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án nhiều tài sản bán đấu giá nhiều lần nhưng không có người đăng ký mua, do có tâm lý e ngại khi mua tài sản phải cưỡng chế thi hành án nên nhiều cuộc bán đấu giá không thành do không có khách hàng đăng ký tham gia. Mặt khác, do nền kinh tế hiện nay bị ảnh hưởng bởi dịch bệnh, thị trường bất động sản khá trầm lắng, nên rất ít khách hàng đăng ký mua tài sản bán đấu giá để thi hành án, dẫn đến tài sản bán đấu giá phải giảm giá nhiều lần, kéo dài thời gian tổ chức thi hành án.

- *Phân tích, đánh giá cụ thể kết quả thi hành các vụ án trọng điểm.*

Ngay sau khi nhận được Quyết định số 907/QĐ-TCTHADS ngày 29/8/2016 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc kiểm tra, rà soát các việc thi hành án dân sự trọng điểm, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã có Công văn số 1063/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 07/9/2016 triển khai thực hiện Quyết định số 907 đến toàn thể cán bộ công thuộc Cục và các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc. Đồng thời, yêu cầu các đơn vị tiến hành ngay việc kiểm tra, rà soát các vụ việc thi hành án dân sự trọng điểm theo đúng tiêu chí được quy định tại Quyết định số 907.

Đến thời điểm hiện tại các cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk còn phải giải quyết 02 việc thi hành án trọng điểm cụ thể: **Vụ: Trần Thị Xuân**, địa chỉ: Số 32/7 Đinh Công Tráng, phường Tân Tiến, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (01 vụ 02 quyết định thi hành án); Đây là các việc đương sự đang chấp hành hình phạt tù không còn tài sản đã xác định việc chưa có điều kiện và chuyển số theo dõi riêng.

- **Đánh giá tình hình án tồn đọng, nhất là đối với lượng án tồn đọng kéo dài:**

Trong các vụ việc tồn đọng, kéo dài tập trung chủ yếu liên quan đến tổ chức tín dụng, ngân hàng chiếm tỷ lệ thấp về việc nhưng lại chiếm tỷ lệ lớn về tiền phải thi hành. Nguyên nhân án tồn đọng, như sau:

Luật và các văn bản hướng dẫn thi hành quy định trình tự hướng dẫn thủ tục thi hành án, nhất là trong cưỡng chế thi hành án còn rườm rà quá nhiều thủ tục dẫn đến thời gian thi hành án bị kéo dài. Một số trường hợp, tài sản bảo đảm là xe Ô tô, xe chuyên dùng khác nhưng quá trình thế chấp tài sản tổ chức tín dụng, ngân hàng phó mặc cho bên thế chấp mà không có biện pháp theo dõi, kiểm tra và quản lý tài sản thế chấp đương sự tẩu tán cất dấu nên khi có án không xác định được tài sản đang ở đâu? do ai quản lý? dẫn đến tình trạng không thu hồi được tài sản để thi hành án nhưng cũng không thể xác định được việc chưa có điều kiện, ...

Việc xử lý tài sản thế chấp tại các tổ chức tín dụng, ngân hàng là quyền sử dụng đất mang tên hộ gia đình, nhưng hợp đồng thế chấp chỉ có chữ ký đại diện chủ hộ gia đình, không thể hiện chữ ký của các thành viên đồng sở hữu tài sản phát sinh tranh chấp khi cưỡng chế thi hành án hoặc nhiều tài sản diện t.ch thực tế không đúng với bì đồ phải hợp đồng đo đạc lại và chờ ý kiến của cơ quan có thẩm quyền mới xử lý thi hành án được, dẫn đến quá trình xử lý tài sản để thi hành án bị kéo dài.

Nhiều trường hợp người phải thi hành án có điều kiện thi hành nhưng ý thức chấp hành pháp luật không nghiêm, cố tình chây ì, tìm cách trốn tránh hoặc trì hoãn, kéo dài việc thi hành án, thậm chí có những vụ việc thi hành án cho các Công ty Lâm, Nông nghiệp thì người phải thi hành án liên kết lại thành tổ chức nhóm và chống đối quyết liệt việc cưỡng chế thi hành án.

b) Về tình hình thực hiện một số chỉ tiêu khác: Hệ thống Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã thực hiện tốt việc thực hiện các chỉ tiêu như: “Ra quyết định thi hành án đúng thời hạn đối với 100% các bản án, quyết định về dân sự đã có hiệu lực theo đúng quy định của pháp luật”; chỉ tiêu về “bảo đảm chính xác, đúng pháp luật trong việc xác minh, phân loại án dân sự có điều kiện thi hành và chưa có điều kiện thi hành”; chỉ tiêu “Cơ bản khắc phục tình trạng vi phạm pháp luật trong hoạt động thi hành án”.

## **2.2. Công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo**

Thực hiện Luật Tiếp công dân và các văn bản hướng dẫn thi hành các cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã bố trí địa điểm tiếp công dân phù hợp, đảm bảo theo quy định; xây dựng lịch tiếp công dân và phân công Lãnh đạo và cán bộ công chức có năng lực thực hiện việc tiếp công dân thường xuyên. Chi cục trưởng trực tiếp tiếp công dân định kỳ và đột xuất.

Công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo tiếp tục được Lãnh đạo Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk quan tâm chỉ đạo sâu sát, kịp thời. Trong năm 2024, Hệ thống các cơ quan thi hành án dân sự trong tỉnh tiếp tục kiện toàn về mặt nhân sự làm công tác tiếp công dân, giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, theo đó, các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc đã lựa chọn, bố trí những cán bộ, công chức có năng lực, trình độ chuyên môn, kỹ năng trong công tác tiếp công dân, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo. Do vậy, trong năm qua, các đơn thư khiếu nại, tố cáo trong hoạt động thi hành án dân sự được giải quyết kịp thời, đúng quy định, không có trường hợp đơn thư khiếu nại tồn đọng, kéo dài, vượt cấp. Nội dung khiếu nại của đương sự chủ yếu liên quan đến hành vi cưỡng chế kê biên, bán đấu giá tài sản là

quyền sử dụng đất và tài sản trên đất; khiếu nại việc xử lý tài sản kê biên là tài sản chung của hộ gia đình, khiếu nại việc chậm tổ chức thi hành án...

Khó khăn, vướng mắc: Do tính chất đặc thù của các tỉnh Tây Nguyên sau giải phóng, công tác quản lý, quy hoạch và sử dụng đất đai thiếu chặt chẽ, còn nhiều bất cập; các loại giấy tờ liên quan đến quyền sử dụng đất của các hộ dân không đầy đủ, ranh giới không rõ ràng, diện tích không đúng thực tế... nên khi xác minh, cưỡng chế tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của đương sự nhất là tài sản hộ gia đình, cơ quan Thi hành án gặp rất nhiều khó khăn, tiềm ẩn nhiều nguy cơ bị đương sự khiếu nại, tố cáo.

Luật Thi hành án dân sự quy định đương sự có quá nhiều quyền và có quyền khiếu nại bất cứ ở giai đoạn nào trong quá trình tổ chức thi hành án, đó cũng là nguyên nhân làm phát sinh nhiều khiếu nại, tố cáo nhằm kéo dài việc thi hành án, trốn tránh nghĩa vụ thi hành án hay để tẩu tán tài sản vv... Mặt khác, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo chưa có chế tài nghiêm khắc đối với người khiếu nại, tố cáo không đúng, khiếu nại, tố cáo sai sự thật; lợi dụng khiếu nại, tố cáo để hạ thấp danh dự, uy tín của cá nhân, tổ chức bị khiếu nại, tố cáo.

- Công tác tiếp công dân (*Có Phụ lục 09/TK-THA kèm theo*): Năm 2024, tổng số tiếp công dân là 31 vụ việc/28 số người với số lượt là 26 lượt tiếp, (20 việc khiếu nại, 02 việc tố cáo, 09 việc kiến nghị, phản ánh). Trong đó: Đoàn đông người 0 trường hợp, lãnh đạo cơ quan tiếp 31 vụ việc/28 số người với số lượt là 26 lượt.

- Công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo (*Phụ lục 08/TK-THA kèm theo*):

Năm 2024, tổng số thụ lý là 43 đơn (38 đơn khiếu nại và 05 đơn tố cáo). Kết quả, đã giải quyết xong: 43 đơn khiếu nại, tố cáo, đạt tỷ lệ 100 %. Số đơn khiếu nại, tố cáo chuyển kỳ sau: 0 đơn.

### **2.3. Công tác tổ chức, cán bộ.**

Năm 2024, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk được Tổng cục Thi hành án dân sự giao 176 biên chế (Trong đó: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk được giao 30 biên chế, các Chi cục Thi hành án dân sự cấp huyện được giao 146 biên chế). Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã thực hiện được 172/176 biên chế được giao, thiếu 04 biên chế (trong đó 03 biên chế đã được Tổng cục THADS tuyển dụng, 01 biên chế còn thiếu do có 01 đồng chí mới nghỉ hưu). Cơ cấu ngạch công chức gồm có 29 Chấp hành viên Trung cấp, 02 Thẩm tra viên chính, 51 Chấp hành viên sơ cấp, 14 Thẩm tra viên, 37 Thư ký thi hành án, 02 Thư ký trung cấp thi hành án, 06 chuyên viên, 19 kế toán, 12 công chức khác. Đội ngũ cán bộ lãnh đạo, quản lý gồm có Cục trưởng, 02 Phó Cục trưởng, 05 Trưởng phòng, 07 Phó trưởng phòng và tương đương, 11 Chi cục trưởng, 02 Quyền Chi cục trưởng, 02 Phó Chi cục trưởng phụ trách, 24 Phó Chi cục trưởng.

Về công tác bổ nhiệm: Trong năm 2024, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã đề nghị Tổng cục Thi hành án dân sự bổ nhiệm mới 01 Phó Cục trưởng, 01 Chi cục trưởng; bổ nhiệm mới 01 Phó Chi cục trưởng, bổ nhiệm lại 03 Phó Chi cục trưởng, điều động, bổ nhiệm 03 Phó Chi cục trưởng, bổ nhiệm 04 Thư ký thi hành án đối với 04 Chuyên viên.



- Công tác đào tạo: Trong năm 2024, Cục THADS tỉnh đã cử 03 công chức tham gia Lớp quản lý, lãnh đạo cấp phòng, cử 01 công chức tham dự lớp quản lý nhà nước ngạch Chuyên viên; 04 công chức tham gia lớp bồi dưỡng kiến thức, kỹ năng theo yêu cầu vị trí việc làm của Chấp hành viên trung cấp; 08 công chức tham gia lớp bồi dưỡng kiến thức, kỹ năng theo yêu cầu vị trí việc làm của Thư ký THA; 10 công chức tham gia lớp bồi dưỡng kiến thức, kỹ năng theo yêu cầu vị trí việc làm của Thẩm tra viên; 06 công chức tham gia lớp bồi dưỡng kiến thức, kỹ năng theo yêu cầu vị trí việc làm của Thẩm tra viên chính; cử 05 Chi cục trưởng, 15 Phó Chi cục trưởng, 04 Trưởng phòng tham gia lớp bồi dưỡng kỹ năng lãnh đạo quản lý theo vị trí việc làm và kỹ năng quản trị nội bộ, truyền thông và xử lý tình huống cấp thiết trong THADS; cử 01 công chức tham gia Lớp Cao cấp lý luận chính trị hệ không tập trung; 01 công chức tham gia Lớp Cao cấp lý luận chính trị hệ tập trung; 02 công chức tham gia Lớp trung cấp lý luận chính trị hệ không tập trung và cử 05 công chức tham gia lớp bồi dưỡng lãnh đạo, quản lý cấp sở và tương đương.

- Công tác điều động: Trong năm 2024, Cục THADS tỉnh đã điều động 07 Chấp hành viên, 01 Thẩm tra viên, 02 Thư ký Thi hành án, 02 Kế toán, 02 Thủ kho và tiếp nhận 01 công chức.

- Về xử lý kỷ luật: đã tiến hành xử lý kỷ luật 02 công chức với hình thức “Khiển trách”.

- Về nghỉ hưu, nghỉ thôi việc: Có 04 công chức nghỉ hưu, 01 công chức nghỉ thôi việc, 01 công chức chuyển công tác.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh luôn tạo điều kiện để cán bộ trẻ có năng lực phát triển, chú trọng đề bạt cán bộ nữ, cán bộ là dân tộc thiểu số có năng lực, trình độ chuyên môn, phẩm chất đạo đức, bản lĩnh chính trị, có tinh thần trách nhiệm, tâm huyết với nghề, bảo đảm hướng dẫn của cấp trên.

## **2.4. Công tác hướng dẫn, chỉ đạo nghiệp vụ và công tác kiểm tra**

### **a) Công tác hướng dẫn, chỉ đạo nghiệp vụ**

Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã triển khai và chỉ đạo toàn Hệ thống Thi hành án dân sự của tỉnh thực hiện nghiêm túc, đầy đủ và kịp thời các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn về chuyên môn nghiệp vụ của cấp trên; thực hiện nghiêm túc và có hiệu quả Quy trình tổ chức thi hành án trong nội bộ cơ quan Thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 442/QĐ-TCTHADS ngày 01/6/2022 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự) đồng thời ban hành nhiều văn bản hướng dẫn, chỉ đạo về nghiệp vụ thi hành án và công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo cho Chấp hành viên và công chức làm công tác thi hành án dân sự trong tỉnh, tăng cường kiểm tra, chỉ đạo nghiệp vụ đối với các Chi cục trực thuộc và đội ngũ Chấp hành viên trong toàn tỉnh.

Đối với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk trong năm 2024 không có văn bản nào xin hướng dẫn về chuyên môn nghiệp vụ của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Đối với các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc trong năm 2024 toàn tỉnh có 02 văn bản xin ý kiến hướng dẫn, chỉ đạo nghiệp vụ và đã được Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã có văn bản hướng dẫn.

**b) Công tác kiểm tra; phòng, chống tham nhũng, tiêu cực:**

Xác định công tác kiểm tra là một nhiệm vụ quan trọng trong công tác quản lý, ngay từ đầu năm công tác Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã ban hành Quyết định số 89/QĐ-CTHADS 20/10/2023 về việc ban hành Kế hoạch kiểm tra công tác thi hành án dân sự năm 2024 để làm căn cứ, cơ sở tiến hành kiểm tra năm 2024 đối với Hệ thống Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã triển khai và chỉ đạo toàn Hệ thống Thi hành án dân sự của tỉnh thực hiện nghiêm túc, đầy đủ và kịp thời các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của cấp trên; ban hành nhiều văn bản hướng dẫn, chỉ đạo về nghiệp vụ thi hành án, tăng cường kiểm tra, chỉ đạo nghiệp vụ đối với các Chi cục trực thuộc và đội ngũ Chấp hành viên trong toàn tỉnh.

Trên cơ sở kế hoạch kiểm tra đã được ban hành, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk tiến hành kiểm tra toàn diện đối với 05/15 Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc, đối với các Chi cục Thi hành án dân sự không được kiểm tra trực tiếp tự tiến hành kiểm tra, kỳ kiểm tra từ ngày 01/10/2022 đến ngày 30/9/2023. Các trình tự, thủ tục và biểu mẫu kiểm tra được thực hiện theo Quyết định số 196/QĐ-TCTHADS ngày 03/3/2021 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy chế kiểm tra trong thi hành án dân sự.

Thực hiện Công văn số 693-CV/BCSD ngày 11/01/2024 của Ban cán sự Đảng Bộ Tư pháp và Công văn số 260/TCTHADS-GQKNTC ngày 18/01/2024 của Tổng cục THADS về việc triển khai văn bản về lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao hiệu quả công tác giai đoạn từ ngày 01/10/2015 đến ngày 30/9/2023. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã chỉ đạo các phòng chuyên môn thuộc Cục, các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc thực hiện nghiêm túc việc tự kiểm tra toàn diện và đã có Báo cáo kết quả việc thực hiện kiểm tra số 317/BC-CTHADS ngày 29/3/2024.

Đến nay, Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã kiểm tra và ban hành kết luận kiểm tra, đạt 100% kế hoạch đề ra. Thông qua công tác kiểm tra của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đối với các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã nắm bắt được tình hình quản lý, điều hành của Chi cục trưởng đối với đơn vị; đánh giá kết quả và chất lượng tổ chức thi hành án của Chấp hành viên, kiểm tra việc tuân thủ pháp luật trong việc xử lý vật chứng, tài sản tạm giữ, tài sản tịch thu sung công quỹ nhà nước; kết quả thực hiện công tác tài chính - kế toán, qua đó đã kịp thời phát hiện, chấn chỉnh những sai sót, vi phạm, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc và chỉ đạo giải quyết dứt điểm những hạn chế, tồn tại của các đơn vị trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, đảm bảo công tác thi hành án dân sự được thực hiện đúng quy định của pháp luật, đi vào thực chất và bền vững hơn.

Quá trình kiểm tra được thực hiện nghiêm túc, khách quan, đầy đủ, chính xác, tuân thủ đúng các quy định của pháp luật. Kết thúc kiểm tra, Đoàn kiểm tra có

kết luận cụ thể, có biện pháp xử lý kịp thời và chấn chỉnh các vi phạm, góp phần đưa công tác thi hành án dân sự ngày càng đi vào nề nếp hơn, đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của Nhà nước, tổ chức và cá nhân.

### **2.5. Công tác thi hành án hành chính**

Các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh đã thực hiện nghiêm túc công tác theo dõi thi hành án hành chính theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 và Nghị định số 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ.

Kết quả dõi thi hành án hành chính gồm có quyết định buộc và không có quyết định buộc của toàn tỉnh trong năm 2024 của tỉnh Đắk Lắk như sau:

Tổng số việc theo dõi là 220 việc, trong đó, số việc năm trước chuyển sang là 68 việc, số việc thụ lý mới là 152 việc. Kết quả: số vụ việc thi hành xong 77 việc, đạt tỷ lệ 35%. Số việc chuyển kỳ sau giải quyết: 143 việc.

Trong số 143 việc đang theo dõi có: 134 việc thuộc thẩm quyền của Cục Thi hành án dân sự tỉnh; 08 việc thuộc thẩm quyền của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột; 01 việc thuộc thẩm quyền của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc.

Đối với việc thi hành án hành chính thuộc thẩm quyền theo dõi, các cơ quan Thi hành án dân sự của tỉnh đã ban hành văn bản yêu cầu người phải thi hành án nghiêm túc thực hiện nghĩa vụ của mình theo nội dung bản án hoặc có văn bản kiến nghị người đứng đầu cơ quan cấp trên trực tiếp của người phải thi hành án kiểm tra đôn đốc người phải thi hành án thực hiện nghĩa vụ của mình. Đồng thời, Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã đăng tải kịp thời thông tin về việc không chấp hành án hành chính lên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh.

### **2.6. Công tác bồi thường Nhà nước và bảo đảm tài chính**

Do làm tốt công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, công tác quản lý, chỉ đạo điều hành và triển khai Luật trách nhiệm bồi thường của Nhà nước và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật, trong năm 2024, Hệ thống Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk không có trường hợp nào phải áp dụng việc bồi thường theo quy định của Luật trách nhiệm bồi thường của Nhà nước.

### **2.7. Kinh phí cơ sở vật chất, trang thiết bị, phương tiện làm việc**

- Tình hình chung: Trong thời gian qua, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk luôn được Bộ Tư pháp và Tổng cục thi hành án dân sự quan tâm nên kinh phí hoạt động, cơ sở vật chất và trang thiết bị phục vụ cho hoạt động của Hệ thống Thi hành án dân sự tỉnh cơ bản đáp ứng được nhu cầu làm việc.

- Công tác quản lý Ngân sách Nhà nước: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã thực hiện tốt việc giao dự toán và hướng dẫn các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc sử dụng, quyết toán nguồn kinh phí được giao theo đúng quy định của pháp luật về tài chính kế toán. Quản lý chặt chẽ nguồn kinh phí ngân sách được giao, đảm bảo công khai minh bạch trong việc chi tiêu tài chính, phục vụ tốt nhu cầu công tác.

- Công tác đầu tư kinh phí: cơ bản đáp ứng được kinh phí chi cho cán bộ công chức cũng như các nội dung chi cho các hoạt động của đơn vị. Tuy nhiên, tiền công trả cho lao động hợp đồng không thời hạn chưa đáp ứng đủ theo hợp đồng đã ký và kinh phí hoạt động cho đối tượng này cũng không được cấp, nên những đơn vị có thu phí thi hành án ít gặp nhiều khó khăn.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị: Trong thời gian qua công tác đầu tư xây dựng cơ bản và mua sắm trang thiết bị phục vụ cho nhu cầu công tác luôn được Bộ Tư pháp và Tổng cục Thi hành án dân sự quan tâm. Công tác đầu tư xây dựng cơ bản và mua sắm trang thiết bị phục vụ cho nhu cầu công tác luôn được Bộ Tư pháp và Tổng cục Thi hành án dân sự quan tâm, ngày 03/6/2021 Bộ trưởng Bộ Tư pháp đã ban hành Quyết định số 951/QĐ-BTP về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án trụ sở cơ quan Thi hành án dân sự giai đoạn 2021 – 2025 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk, gồm trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn do Cục Thi hành án dân sự tỉnh làm chủ đầu tư.

### **2.8. Công tác phối hợp trong thi hành án dân sự**

Công tác phối hợp trong tổ chức cưỡng chế thi hành án dân sự trên địa bàn tỉnh được triển khai thực hiện chặt chẽ có hiệu quả. Các cơ quan thi hành án dân sự trong tỉnh luôn nhận được sự quan tâm của các cấp ủy Đảng, chính quyền địa phương và các cơ quan hữu quan, đặc biệt là sự phối hợp đồng bộ, nhịp nhàng, có hiệu quả của Công an tỉnh Đắk Lắk (trực tiếp là Phòng cảnh sát Thi hành án hình sự và Hỗ trợ tư pháp), Công an các huyện, thị xã và thành phố trong tỉnh. Các vụ việc cưỡng chế thi hành án đều được các cơ quan Công an phối hợp, bố trí lực lượng, phương tiện, công cụ hỗ trợ cần thiết bảo vệ thành công và an toàn tuyệt đối về người và tài sản.

Trong thời gian qua, các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh đã thực hiện tốt việc phối hợp với trại giam, trại tạm giam, cơ quan Công an trong việc thi hành án đối với người phải thi hành án đang chấp hành án tại các trại giam, trại tạm giam, thường xuyên liên hệ trực tiếp với Trại giam, Trại tạm giam để thu tiền, trả lại tài sản cho người đang chấp hành hình phạt tù.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh phối hợp với Công an tỉnh, Tòa án nhân dân tỉnh và Viện kiểm sát nhân dân tỉnh tiếp tục tổ chức thực hiện có hiệu quả Quy chế phối hợp liên ngành, đã họp bàn phối hợp giải quyết tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác thi hành án cũng như các vấn đề khác có liên quan. Đồng thời, Cục Thi hành án dân sự tỉnh tiếp tục thực hiện có hiệu quả Chương trình số 862/CTr-CTHADS-BHXH ngày 31/7/2015 về phối hợp trong công tác thi hành án dân sự liên quan đến Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm thất nghiệp; Quy chế phối hợp số 582/QCLN/NHNN-CTHADS ngày 11/8/2015 trong công tác thi hành án dân sự liên quan đến tổ chức tín dụng và ngân hàng; Quy chế phối hợp số 03-QCPH/BNCTU-CTHADS ngày 24/02/2016 trong công tác nội chính và phòng, chống tham nhũng; Quy chế phối hợp số 223/QCLN-CTHADS-STN&MT ngày 04/3/2019 về việc phối hợp trong công tác thi hành án dân sự giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk; Quy chế số 262/QCPH-CTHADS-VKS ngày 04/4/2023 về việc phối hợp trong công tác

thi hành án dân sự và hành chính giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh với Viện kiểm sát tỉnh Đắk Lắk.

## **2.9. Một số mặt công tác khác**

- Ban chỉ đạo thi hành án dân sự các cấp của tỉnh trong thời gian qua tiếp tục được củng cố, kiện toàn và đi vào hoạt động có hiệu quả, Ban chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh và Ban chỉ đạo Thi hành án dân sự cấp huyện đã luôn quan tâm trong việc chỉ đạo tháo gỡ, giải quyết những khó khăn, để các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh thi hành dứt điểm đối với các vụ việc thi hành án lớn, phức tạp, có ảnh hưởng đến an ninh, chính trị, trật tự an toàn xã hội ở địa phương.

Việc thực hiện Quy chế dân chủ dân chủ cơ sở và công tác phòng chống tham nhũng, tuyên truyền, phổ biến pháp luật: Xuất phát từ nhận thức về vai trò và tầm quan trọng của việc thực hiện Quy chế dân chủ trong hoạt động của cơ quan, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk tiếp tục quán triệt Chỉ thị số 30/CT-TW của Bộ Chính trị, Nghị định số 04/2015/NĐ-CP của Chính phủ về thực hiện Quy chế dân chủ trong hoạt động của cơ quan, các văn bản chỉ đạo của Tổng cục Thi hành án dân sự, Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh đến lãnh đạo Cục, trưởng các phòng chuyên môn thuộc Cục và Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc, nhằm nâng cao nhận thức và ý thức trách nhiệm của thủ trưởng, người đứng đầu cơ quan trong việc triển khai, thực hiện Quy chế dân chủ trong hoạt động của cơ quan, đơn vị. Đồng thời, chỉ đạo thủ trưởng các đơn vị trực thuộc quán triệt đến toàn thể cán bộ, công chức trong đơn vị mình để nghiêm túc thực hiện. Nhờ đó đã đảm bảo, minh bạch trong tài chính, trong công tác quy hoạch cán bộ và các chế độ chính sách khác đối với cán bộ, công chức và người lao động trong đơn vị.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh tiếp tục phổ biến, quán triệt và ban hành các văn bản về phòng, chống tham nhũng, xây dựng và thực hiện các quy định về công khai minh bạch, quy tắc ứng xử, quy tắc đạo đức nghề nghiệp. Xây dựng ký kết quy chế phối hợp số 03-QCPH/BNCTU-CTHADS ngày 24/02/2016 trong công tác nội chính và phòng, chống tham nhũng giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh và Ban Nội chính Tỉnh ủy.

## **3. Những tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc và nguyên nhân**

### **a) Tồn tại, hạn chế**

Về chuyên môn nghiệp vụ: Có một số Chấp hành viên chưa kịp thời áp dụng biện pháp cưỡng chế đối với tài sản thế chấp hoặc tài sản đã áp dụng biện pháp bảo đảm; sau khi xác minh xác định người phải thi hành án có tài sản đang thế chấp nhưng giá trị tài sản không lớn hơn nghĩa vụ bảo đảm và chi phí cưỡng chế thi hành án nhưng Chấp hành viên không kịp thời thông báo bằng văn bản cho Ngân hàng biết để phối hợp; không kịp thời xử lý tài sản tạm giữ khi cưỡng chế kê biên, mà người có tài sản không đến nhận, chậm xác minh điều kiện thi hành án; xác minh điều kiện thi hành án chưa đầy đủ đã tham mưu ban hành quyết định chưa có điều kiện hoặc chậm ban hành quyết định chưa có điều kiện thi hành án; đã xác minh điều kiện thi hành án lần thứ hai nhưng Chấp hành viên không thông báo cho người được thi hành án; không xác minh điều kiện thi hành án tại cơ quan có chức năng đăng ký tài sản, giao dịch đối với tài sản là xe ô tô và quyền sử dụng đất;

không gửi ngay trong ngày quyết định kê biên, cưỡng chế quyền sử dụng đất cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và Sở Tư pháp.

- Công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo tại một số đơn vị cấp huyện còn chưa được quan tâm, chú trọng đúng mức; nhận thức của một số lãnh đạo và công chức làm công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo ở một vài đơn vị còn chưa đúng quy định của pháp luật dẫn đến số đơn khiếu nại, tố cáo nhiều.

- Việc chấp hành kỷ cương, kỷ luật công vụ ở một vài đơn vị vẫn chưa thực hiện nghiêm túc, vẫn còn tình trạng đi muộn, về sớm.

### **b) Khó khăn, vướng mắc**

Trình tự tổ chức thi hành án dân sự vẫn còn nhiều thủ tục, có trình tự, thủ tục còn bất cập và chồng chéo dẫn đến kéo dài thời gian tổ chức thi hành án và làm giảm hiệu quả tổ chức thi hành án.

Tính nguy hiểm và rủi ro nghề nghiệp ngày càng cao trong khi pháp luật chưa có cơ chế bảo vệ Chấp hành viên và công chức làm công tác thi hành án, một số trường hợp đương sự lợi dụng quyền công dân, phương tiện thông tin đại chúng để khiếu nại, tố cáo xúc phạm danh dự, nhân phẩm, uy tín của Chấp hành viên nhằm chống đối, kéo dài việc thi hành án.

Việc thi hành án cho các tổ chức tín dụng, ngân hàng còn gặp nhiều khó khăn vì nhiều nguyên nhân, có trường hợp người phải thi hành án có tài sản thế chấp nhưng đã chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ tài sản này cho nhiều người khác bằng giấy viết tay trước thời điểm thế chấp và cả ở thời điểm sau thế chấp, không qua thủ tục công chứng, chứng thực, người mua đã vào đó làm ăn, sinh sống ổn định nhiều năm. Tài sản là quyền sử dụng đất cấp cho Hộ gia đình, khi xử lý để thi hành án thì phát sinh tranh chấp quyền sở hữu, quyền sử dụng, làm phức tạp và kéo dài thời gian thi hành án v.v.

Diện tích đất thực tế không đúng với bìa đồ, phải hợp đồng đo đạc lại và chờ ý kiến của cơ quan có thẩm quyền mới xử lý thi hành án được, dẫn đến quá trình xử lý tài sản để thi hành án bị kéo dài.

Giá trị tài sản thẩm định đối với tài sản thế chấp trước khi cho vay của tổ chức tín dụng, ngân hàng thường không sát so với giá trị thực tế của tài sản mà thường cao hơn rất nhiều lần so với giá trị thực của tài sản, nên sau khi kê biên, đấu giá tài sản và tiến hành chi trả cho tổ chức tín dụng được một phần, phần còn lại do đương sự không còn tài sản nên phải đưa vụ việc vào loại chưa có điều kiện thi hành án.

### **c) Nguyên nhân**

- Về chủ quan:

Công tác quản lý, chỉ đạo, điều hành tại một số Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc có lúc, có nơi còn chưa sâu sát, kịp thời. Đội ngũ Chấp hành viên không đồng đều về chất lượng, một số Chấp hành viên thiếu chủ động và quyết liệt trong tổ chức thi hành án. Việc thực hiện kỷ cương, kỷ luật công vụ dù đã được chấn chỉnh và có nhiều chuyển biến tích cực song vẫn còn có trường hợp thực hiện chưa nghiêm. Một số Chuyên viên, Thư ký thi hành án còn hạn chế về kỹ năng làm việc,

kỹ năng thiết lập biên bản về thi hành án chưa chặt chẽ, còn nhiều hạn chế; tính chủ động chưa cao trong việc tham mưu, giúp việc cho Chấp hành viên...

- Về khách quan:

Biên chế công chức các cơ quan Thi hành án dân sự của tỉnh liên tục bị cắt giảm, trong khi khối lượng công việc lớn và ngày càng tăng cao, một số Chi cục có số lượng án và tiền tăng đột biến tạo nên áp lực rất lớn đối với công chức Hệ thống các cơ quan Thi hành án dân sự của tỉnh.

Tính nghiêm minh trong pháp luật về thi hành án dân sự chưa được đề cao, nhiều trường hợp người phải thi hành án có điều kiện thi hành nhưng cố tình chây ì, hoặc lợi dụng quyền công dân, phương tiện thông tin đại chúng để khiếu nại, chống đối việc thi hành án.

### **Đánh giá chung:**

Mặc dù còn gặp nhiều khó khăn, nhưng trong thời gian qua cùng với sự chỉ đạo thống nhất, tập trung của Bộ Tư pháp, Tổng cục Thi hành án dân sự, Tỉnh uỷ, Hội đồng nhân dân tỉnh và Uỷ ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk, cán bộ, công chức trong Hệ thống Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk đã nỗ lực, phấn đấu khắc phục mọi khó khăn nên kết quả về việc và tiền trong năm 2024 đã đạt và vượt các chỉ tiêu được giao, về việc đạt tỉ lệ **84,51%** (cao hơn 1,06% so với chỉ tiêu của Tổng cục giao là trên 83,45%); về tiền đạt tỉ lệ **52,96%** (cao hơn 6,21% so với chỉ tiêu của Tổng cục giao trên 46,75%).

Bên cạnh những ưu điểm đã đạt được, công tác thi hành án dân sự của tỉnh vẫn còn một số hạn chế như: kết quả thi hành án giữa các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh chưa thật sự đồng đều, một số đơn vị Thi hành án dân sự cấp huyện tỷ lệ giải quyết xong về tiền của còn thấp so với mặt bằng chung của các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh. Quá trình tác nghiệp của Chấp hành viên vẫn còn vi phạm trình tự thủ tục thi hành án.

## **II. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM VÀ GIẢI PHÁP CHỦ YẾU NĂM 2025**

### **1. Phương hướng nhiệm vụ trọng tâm năm 2025**

1.1. Tiếp tục tập trung chỉ đạo và thực hiện quyết liệt các biện pháp, giải pháp mang tính đột phá trong việc tổ chức thi hành án, tập trung rà soát, phân loại án chính xác để thi hành dứt điểm đối với những loại án có điều kiện thi hành, phấn đấu tổ chức thi hành xong đạt và vượt chỉ tiêu công tác được Bộ Tư pháp, Tổng cục Thi hành án dân sự giao. Quyết liệt hơn nữa trong việc tổ chức thi hành dứt điểm những vụ việc trọng điểm, vụ việc lớn, phức tạp, có giá trị tiền lớn, nhất là những vụ việc liên quan đến tổ chức tín dụng, ngân hàng; bảo đảm kết quả thi hành án bền vững và chất lượng.

1.2. Tập trung tăng cường theo dõi sát sao công tác thi hành án hành chính, bảo đảm việc theo dõi thi hành án đối với 100% bản án, quyết định của Tòa án về vụ việc hành chính có hiệu lực pháp luật. Thực hiện nghiêm túc công tác kiến nghị, xử lý trách nhiệm đối với các trường hợp chậm thi hành án hoặc không chấp hành án hành chính theo quy định.

1.3. Tiếp tục củng cố, kiện toàn tổ chức bộ máy và đội ngũ cán bộ chủ chốt các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh, tăng cường kỷ luật, siết chặt kỷ cương trong toàn Hệ thống.

1.4. Nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quản lý, điều hành và hướng dẫn, chỉ đạo nghiệp vụ thi hành án dân sự. Tăng cường công tác kiểm tra toàn diện mọi hoạt động của các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh, nhất là việc thực hiện trình tự, thủ tục thi hành án dân sự của Chấp hành viên trong tổ chức thi hành án.

1.5. Tiếp tục thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 01/CT-BTP ngày 11/02/2014 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc tăng cường phòng, chống tiêu cực, tham nhũng trong thi hành án dân sự; Quy định số 10-QĐ/TU ngày 11/8/2015 và Quyết định số 534-QĐ/TU ngày 12/4/2017 của Tỉnh uỷ Đắk Lắk về thực hiện nếp sống văn minh trong việc cưới, việc tang, lễ hội; sử dụng hiệu quả thời gian làm việc; không uống rượu, bia trước, trong giờ làm việc đối với cán bộ, đảng viên.

1.6. Chú trọng công tác tiếp dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo về thi hành án dân sự; tiếp tục đẩy mạnh công tác cải cách Tư pháp, cải cách thủ tục hành chính, thực hành tiết kiệm, chống lãng phí; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động quản lý, chỉ đạo, điều hành và công tác chuyên môn nghiệp vụ.

## **2. Giải pháp chủ yếu**

- Tăng cường công tác quản lý, chỉ đạo, điều hành của Cục Thi hành án dân sự tỉnh theo hướng rõ người, rõ việc và thời gian hoàn thành; chỉ đạo các Chi cục Thi hành án dân sự trực thuộc tiếp tục chấn chỉnh, chấp hành nghiêm kỷ cương, kỷ luật thực thi công vụ, nhất là thời gian làm việc, tính thứ bậc; thực hiện nghiêm túc Quy trình tổ chức thi hành án trong nội bộ cơ quan Thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 442/QĐ-TCTHADS ngày 01/6/2022 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

- Lãnh đạo các Chi cục trực thuộc và toàn thể công chức và người lao động các cơ quan Thi hành án dân sự trong tỉnh đẩy mạnh tổ chức thi hành án, tập trung, nêu cao ý chí quyết liệt trong việc tổ chức thi hành án để thi hành dứt điểm những vụ việc có điều kiện thi hành, nhất là những vụ việc có số tiền lớn có liên quan đến tổ chức tín dụng, ngân hàng và án tham nhũng để thi hành dứt điểm, tăng mạnh số tiền thực thu và giảm mạnh số tiền chuyển kỳ sau. Kiên quyết cưỡng chế đối với các vụ việc có điều kiện thi hành mà người phải thi hành án không tự nguyện thi hành, không hợp tác và chống đối, đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

- Kiên quyết xử lý nghiêm khắc những Chấp hành viên, cán bộ làm công tác thi hành án dân sự có hành vi gây khó khăn, phiền hà hoặc sách nhiễu đương sự trong quá trình tổ chức thi hành án để nhằm mục đích trục lợi cá nhân hoặc tư vấn, hướng dẫn cho đương sự thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình trái với quy định của pháp luật, làm ảnh hưởng đến kết quả tổ chức thi hành án của Chấp hành viên và cơ quan Thi hành án dân sự.



### III. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

Tính nguy hiểm và rủi ro nghề nghiệp của Chấp hành viên và công chức làm công tác thi hành án ngày càng cao, trong khi quy định của pháp luật hiện nay còn thiếu cơ chế bảo vệ an toàn cho Chấp hành viên và công chức làm công tác thi hành án dân sự, chưa có cơ chế bảo hiểm trách nhiệm và bảo hiểm rủi ro nghề nghiệp nên có phần làm ảnh hưởng đến việc thực thi nhiệm vụ của Chấp hành viên và công chức làm công tác thi hành án dân sự. Vì vậy Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk kính đề nghị Bộ Tư pháp, Tổng cục Thi hành án dân sự xem xét, nghiên cứu, kiến nghị với cơ quan có thẩm quyền xây dựng và có cơ chế bảo hiểm trách nhiệm, bảo hiểm rủi ro nghề nghiệp để bảo vệ cho Chấp hành viên và công chức làm công tác thi hành án dân sự.

Trên đây là Báo cáo kết quả công tác thi hành án dân sự, theo dõi thi hành án hành chính năm 2024 và nhiệm vụ, giải pháp công tác năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

**Nơi nhận:**

- Tổng cục THADS (đề b/c);
- Cục trưởng (đề b/c);
- Lưu: VT, VP.

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Phan Hùng Dũng**

1917